

# 戸建住宅

【本町2丁目】 玄関付近リフォーム済み



## 現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>中古戸建住宅</b>		
間取り	8DK		
価格	<b>1,586</b> 万円 (税込)		
所在地	十日町市本町2丁目322		
学区	十日町小学校 十日町中学校		
交通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 車 4分		
土地面積	公簿 457.36㎡ (138.35坪)		
建物	構造・規模	木造2階建て	
物	面積	416.51㎡(125.74坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の制限			
築年月	不明	駐車場	露天2台
現況	空	引渡日	相談
建築確認			
接道状況	前面道路/国道 約16m 間口/西 約9m		
設備			
備考	・ボイラー故障の為、リフォームが必要		



新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

株式会社 **フラワーホーム**

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

**TEL:025-752-5477**

**FAX:025-757-1517**

■ 仲介手数料：589,380円

■ 取引態様：一般媒介

■ 情報公開日：平成30年6月9日