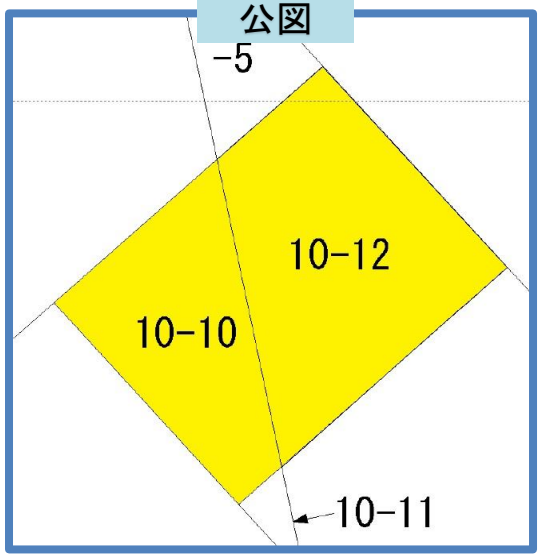
売地

公図



現地案内図

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売　地		
最適用途	住宅用地		
行政区	西本町2丁目		
土地面積	230.00㎡(69.57坪)	ほかに私道面積	
価格	350万円	3.3㎡単価	50,309円

所在地	十日町市西本町2丁目10-10、10-12		
交通	JR飯山線　十日町駅		
	最寄駅よりの距離　徒歩　18分		
土地権利	所有権	地　目	田
都市計画	未線引区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
他の制限	22条区域		
引渡条件	現況渡し		
現　況	田	引渡日	農地転用後
接道状況(角地・間口)	前面道路/県道 約16m		
	間口/北東 約26.5m		
設　備	上下水道:宅地内引き込み工事必要		
	下水道負担金:払込必要		
備　考	・西小学校、南中学校区 ・一部、東北電力地上権設定あり ・農地法申請が必要です。 ・前面道路は機械除雪		
会員番号		物件番号	

物件番号

新潟県知事免許（6）第　4210　号

株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1577

■手 数 料：　176.000円

■取引態様:　一般媒介

■情報公開日: