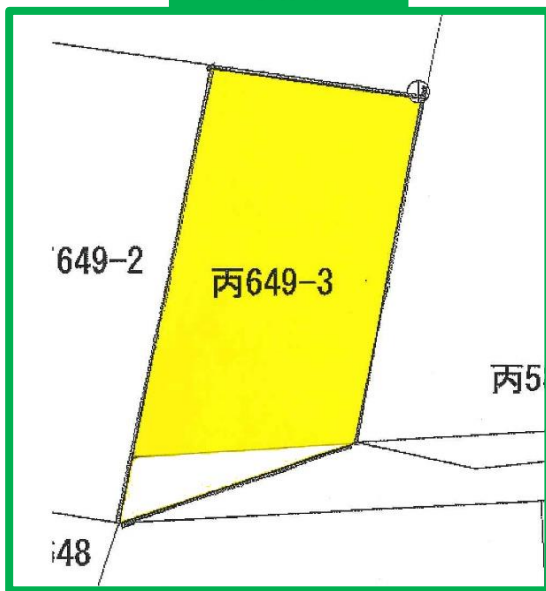


売 地

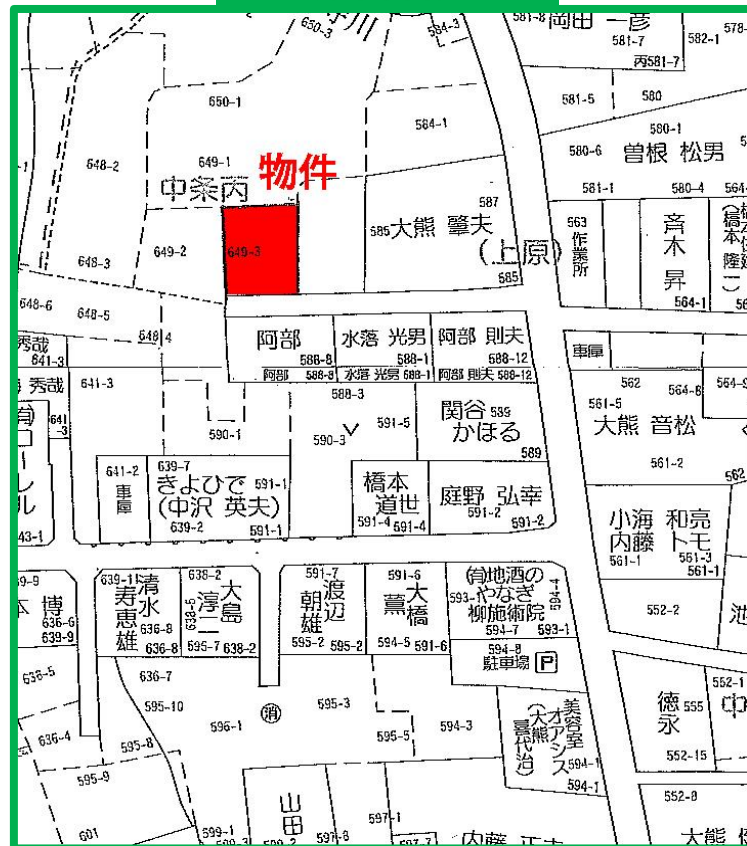
【中条上原】 自然落雪屋根可



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売 地		
価 格	115.2万円 (非課税)		
土地面積	予定面積 263.24㎡ (79.63坪)	3.3㎡ 単価	14,466円
所在地	十日町市中条丙649-3		
学 校 区	中条小学校 中条中学校		
交 通	JR飯山線 魚沼中条駅 最寄駅よりの距離 徒歩 9分		
土地権利	所有権	地 目	畑
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70 %	容 積 率	200 %
他の制限	農地法		
地 勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	農地法許可後
接道状況 (角地・間口)	前面道路/私道 (第三者所有道路) 約4m 間口/東 約14m		
設 備			
備 考	・前面道路は建築基準法道路に該当しません。 ・道路部分を測量、分筆予定です。 ・ご購入が決まり次第、測量・分筆をし、面積確定させていただきます		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手 数 料 : 330,000円

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 令和5年9月2日



株式会社 **フラワーホーム**