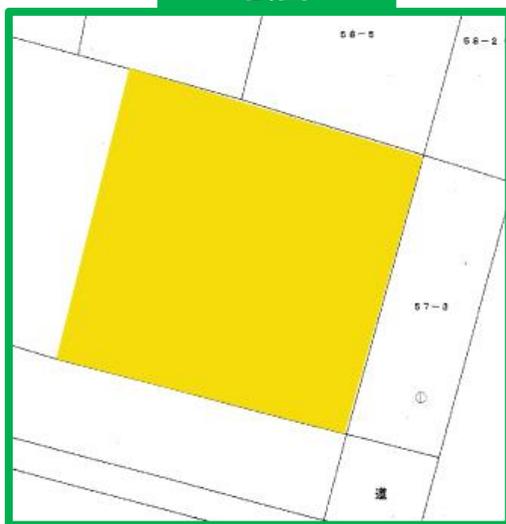


# 売地

**【本町6丁目】** 商店街すぐ近く。国道沿いなので店舗にもおすすめ！



公園



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>700万円</b> (非課税)		
土地面積	281.00㎡(85.00坪)	3.3㎡ 単価	82,352円
所在地	十日町市本町6の1丁目57番地2、57番地の一部		
学区	十日町小学校		
	十日町中学校		
交通	JR飯山線 十日町駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	前面道路/国道約18m、市道約7m 間口/東約17m、南18.3m		
設備			
備考			

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

**TEL:025-752-5477**

**FAX:025-757-1517**



株式会社 **フラワーホーム**

■手数料：297,000円

■取引態様：専属専任

■情報公開日：平成29年7月16日