

売 地

【山本町3丁目】 シルクモール近く、自然落雪住宅建築可能



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売 地		
価格	998万円 (非課税)		
土地面積	363.00m ² (109.80坪)	3.3m ² 単価	90,892円
所在地	十日町市山本町3丁目803-10		
学区	川治小学校 南中学校		
交通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 徒歩 18分		
土地権利	所有権	地 目	田
都市計画	未線引区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の制限	農地法・建築基準法第22条指定区域		
地 勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	農地法許可後
接道状況 (角地・間口)	前面道路/市道 約8m 間口/北西 約13m		
設 備			
備 考	・シルクモールまで徒歩3分 ・下水道負担金 127,050円 (350円/m ²)		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 **フラワーホーム**

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料 : 395,340円

■取引態様 : 専属専任

■情報公開日 : 平成29年9月6日