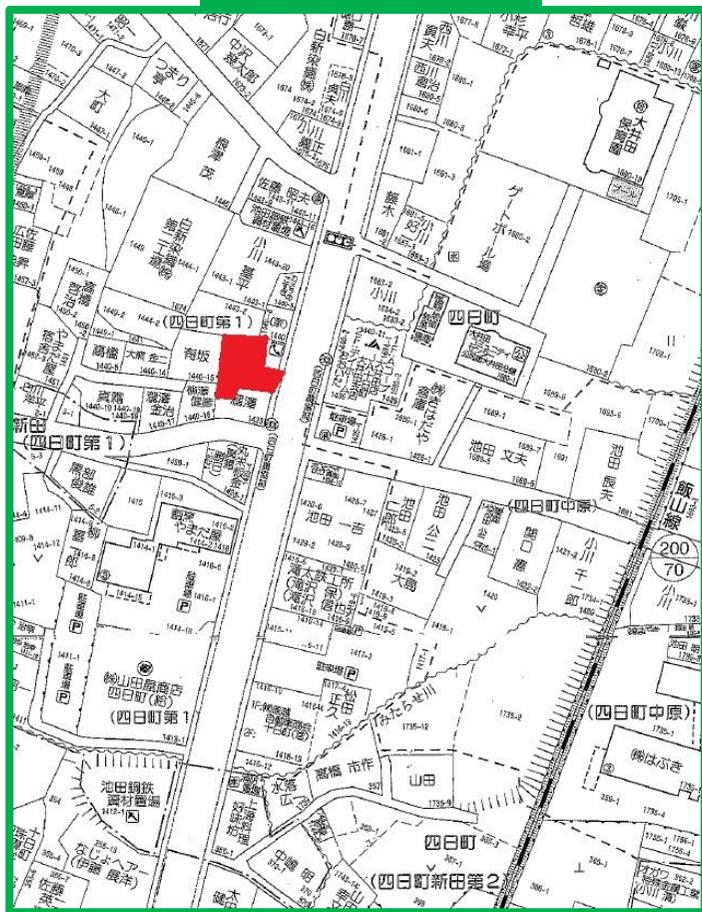


# 売地

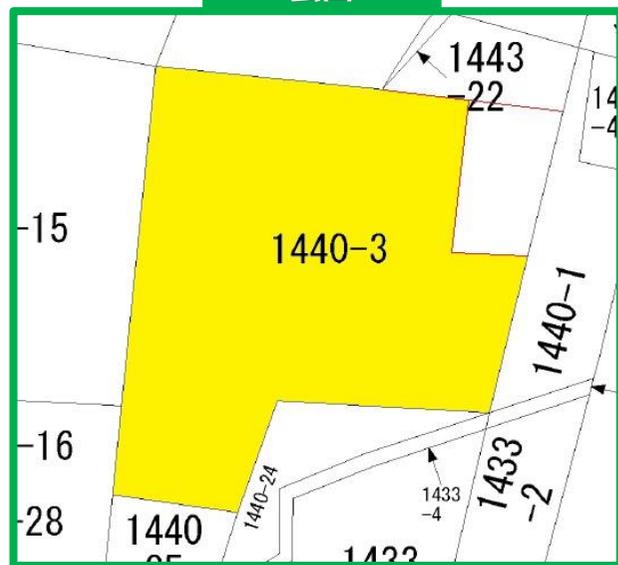
**【四日町第一】 R117沿い、自然落雪屋根可能です**



現地案内図



公図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>664万円</b> (非課税)		
土地面積	(概算) 323.52㎡ (97.86坪)	3.3㎡ 単価	67,852円
所在地	十日町市四日町1440番3の一部		
学区	東小学校 中条中学校		
交通	北越急行ほくほく線 しんざ駅 最寄駅よりの距離 徒歩 16分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
地勢	低地		
引渡条件	現況渡し		
現況	アスファルト舗装	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	前面道路/国道 約16m 間口/東 約7.5m		
設備	前面道路 消雪パイプ有		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・アスファルト舗装になっていますが、売主様で更地にしてからの引渡しになります。</li> <li>・敷地面積は概算のため、面積を確定させてからの引渡しになります。そのため、面積に差異が生じる可能性があります。</li> </ul>		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517



株式会社 **フラワーホーム**

■手数料：285,120円

■取引態様：一般媒介

■情報公開日：平成29年12月25日