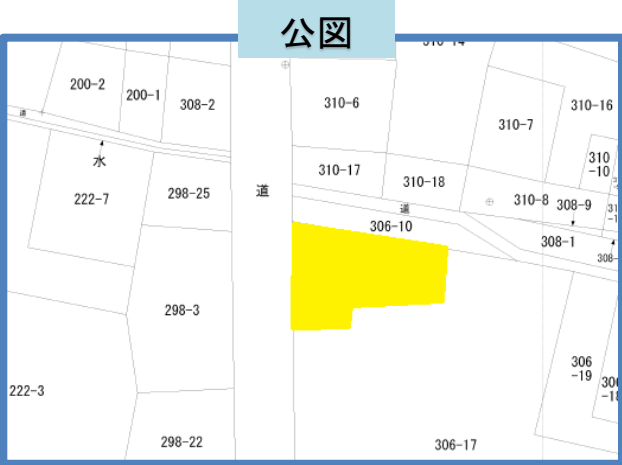
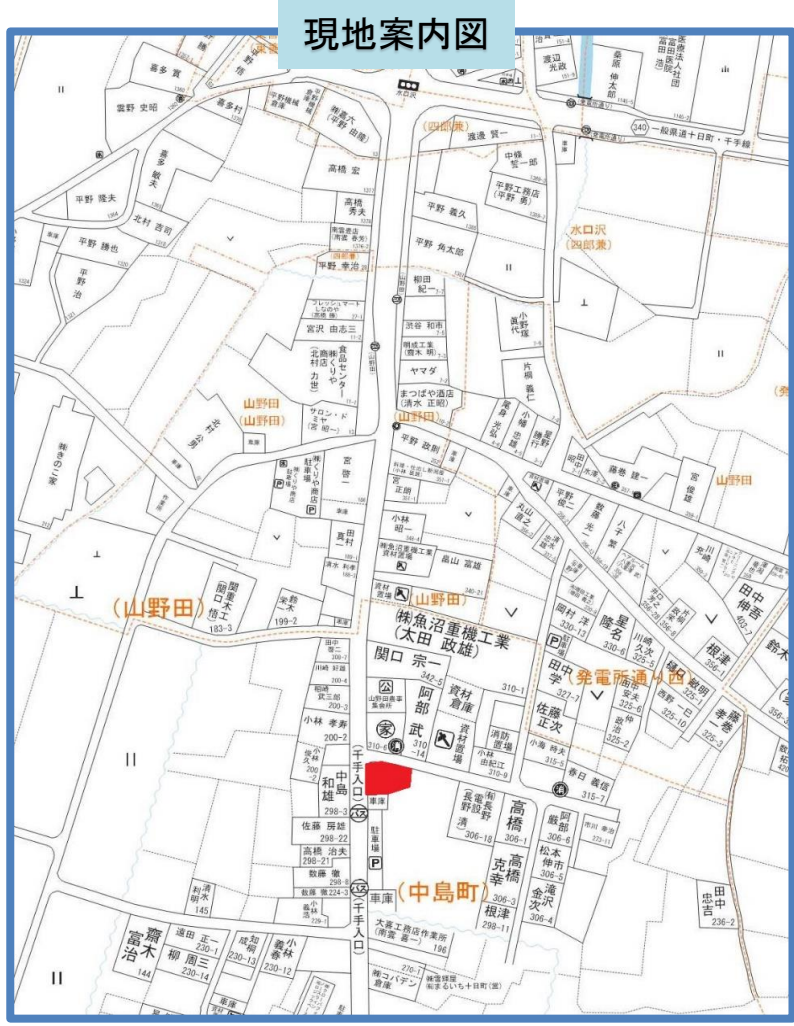


# 売地



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	住宅用地		
行政区	川西 山野田		
土地面積	236.06㎡(71.40坪)	ほかにも 私道面積	
価格	<b>290万円</b>	3.3㎡ 単価	40,616円
所在地	十日町市山野田306番16		
交通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 車 10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即日
接道状況 (角地・間口)	前面道路/西:国道約8m、北:市道約5.5m 間口/西約14.5m、北約21m		
設備	前面道路 消雪パイプ有		
備考	・千手小学校、川西中学校区		
会員番号		物件番号	

物件番号

新潟県知事免許 (5) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

 株式会社 **フラワーホーム**

**TEL:025-752-5477**  
**FAX:025-757-1577**

■手数料: 149,600円  
■取引態様: 一般媒介  
■情報公開日: 令和3年9月10日