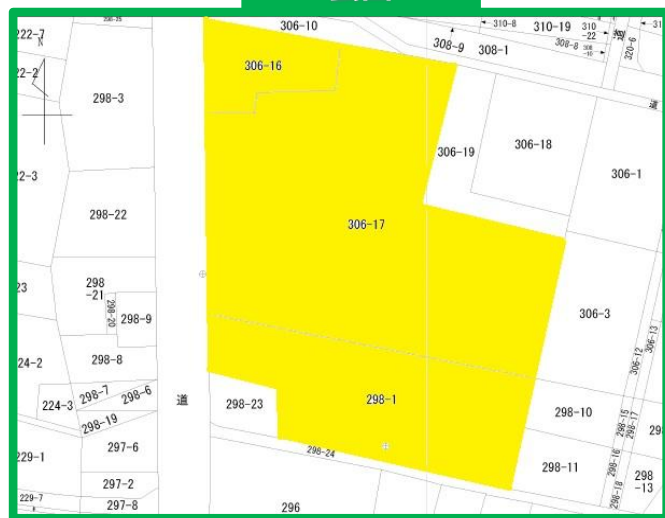


売 地

【山野田②】 県道沿い。店舗やお店に最適です



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件 種 目	売 地		
価 格	1200万円 (非課税)		
土地 面積	3052.06㎡(923.24坪)	3.3㎡ 単価	12,997円
所 在 地	十日町市山野田298番1、306番16、306番17		
学 校 区	千手小学校 川西中学校		
交 通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 車 9分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の制限			
地 勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	即日
接道状況 (角地・間口)	前面道路/西：国道 約8m 、 北：市道 約5.5m 間口/西 約54.5m 、 北 約39m		
設 備	前面道路 消雪パイプ有		
備 考			

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手 数 料：462,000円

■取引態様：一般媒介

■情報公開日：令和3年9月10日