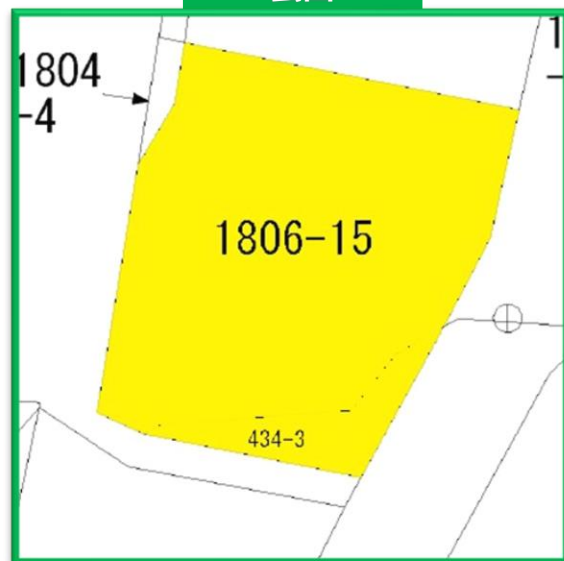


売 地

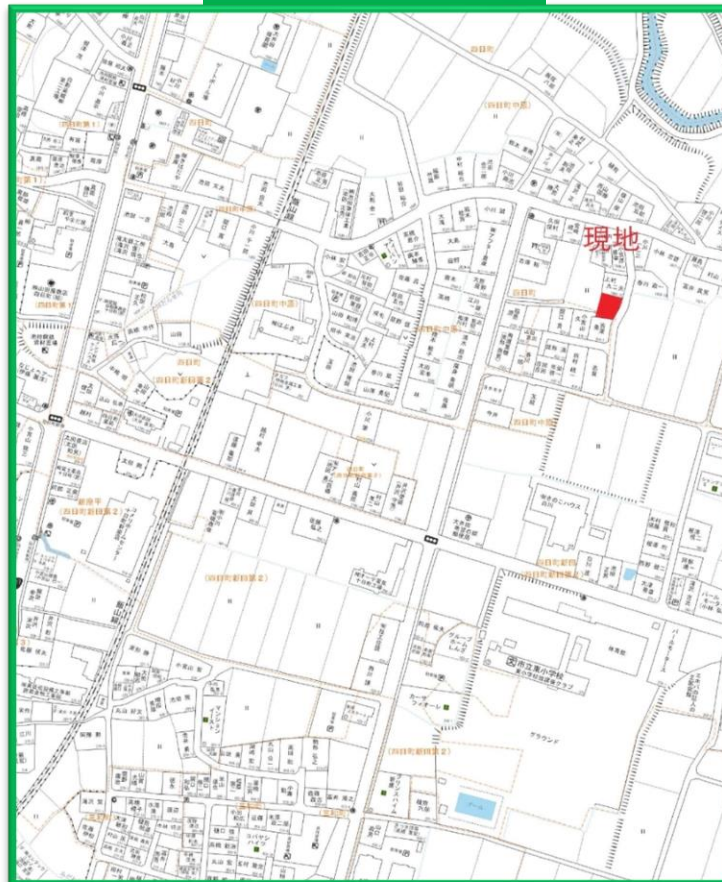
【四日町中原】 東小学校近く お手頃な価格です



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件 種 目	売 地			
価 格	180万円 (非課税)			
土地 面積	248m ² (75.02坪)	3.3m ² 単価	23,993円	
所 在 地	十日町市四日町1806番15 他1筆			
学 校 区	東小学校			
	中条中学校			
交 通	北越急行ほくほく線 しんざ駅			
	最寄駅よりの距離 徒歩 14分			
土地権利	所有権	地 目	田	
都市計画	未線引区域	用途地域	無	
建ぺい率	70 %	容 積 率	200 %	
他の制限	農地法申請が必要です。建築基準法22条区域			
地 勢	低地			
引渡条件	現況渡し			
現 況	更地	引渡日	農地法許可後	
接道状況 (角地・間口)	前面道路/市道 約5m 間口/東 約17m			
設 備	前面道路より上下水道引込必要 (前面道路配管あり)			
備 考	・下水道負担金 161,944円 ・水道加入金 94,600円 (20mm) ・前面道路、電柱有			

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

■手 数 料 : 330,000円

TEL:025-752-5477

■取引態様: 一般媒介

FAX:025-757-1517

■情報公開日: 令和2年9月24日



株式会社 **フラワーホーム**