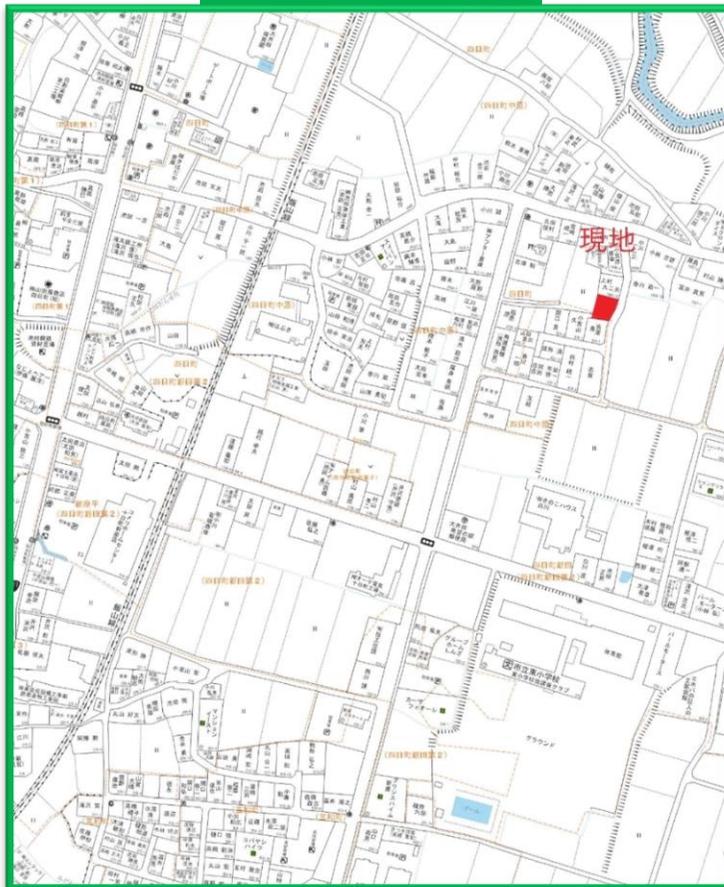


# 売地

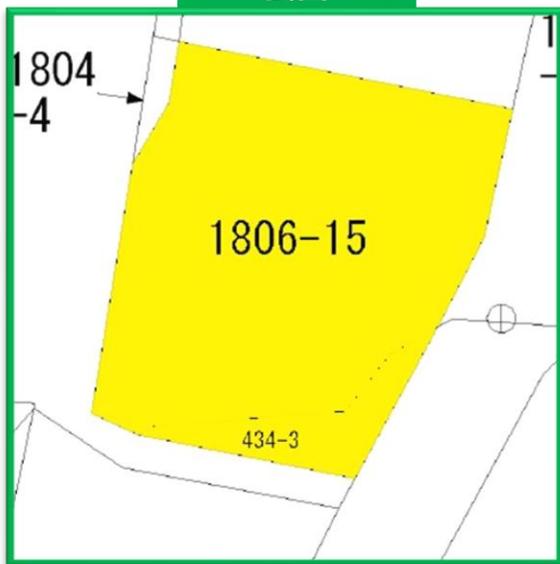
【四日町中原】 東小学校近く お手頃な価格です



現地案内図



公図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>180万円</b> (非課税)		
土地面積	248m <sup>2</sup> (75.02坪)	3.3m <sup>2</sup> 単価	23,993円
所在地	十日町市四日町1806番15 他1筆		
学区	東小学校 中条中学校		
交通	北越急行ほくほく線 しんざ駅 最寄駅よりの距離 徒歩 14分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	農地法申請が必要です。建築基準法22条区域		
地勢	低地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	農地法許可後
接道状況 (角地・間口)	前面道路/市道 約5m 間口/東 約17m		
設備	前面道路より上下水道引込必要 (前面道路配管あり)		
備考	・下水道負担金 161,944円 ・水道加入金 94,600円 (20mm) ・前面道路、電柱有		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料 : 99,000円

■取引態様 : 一般媒介

■情報公開日 : 令和2年9月24日



株式会社 **フラワーホーム**