売地

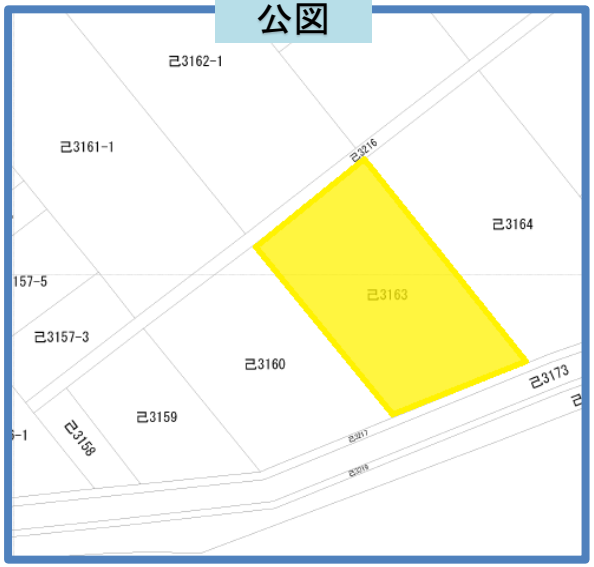
物件種目	売　地		
最適用途	住宅用地		
行政区	上山		
土地面積	684㎡(206.91坪)	ほかに私道面積	
価格	250万円	3.3㎡単価	12,082円

所在地	十日町市上山己3163番
交通	JR飯山線　越後田沢駅
	最寄駅よりの距離　徒歩　10分

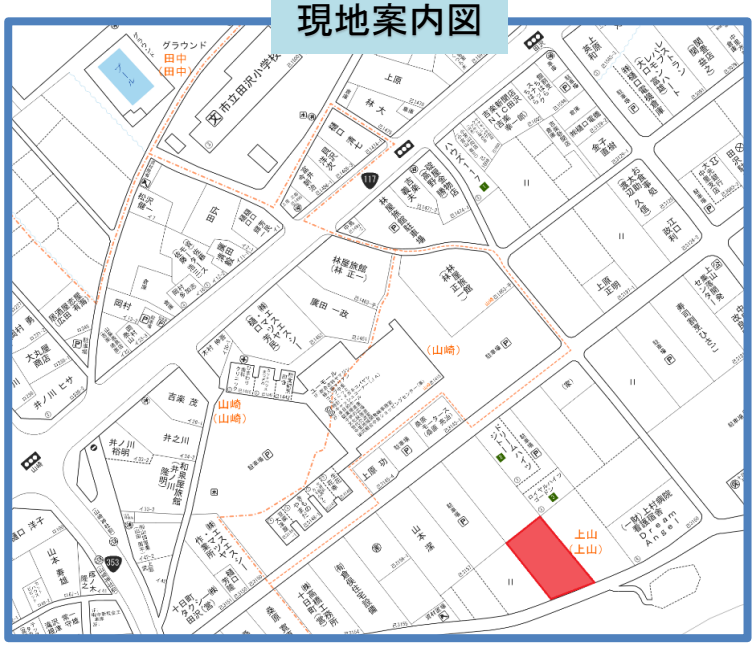
土地権利	所有権	地　目	田
都市計画	域外	用途地域	
建ぺい率	%	容積率	%
他の制限	農地法		
地　勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現　況	更地	引渡日	農地法許可後
接道状況(角地・間口)	前面道路/市道 約8.5m		
	間口/南東 約20m		
設　備			
備　考	・田沢小学校、中里中学校区 ・前面道路上下水道管なし		

会員番号		物件番号	

公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件番号

新潟県知事免許（6）第　4210　号

株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手 数 料 ： 132,000円

■取引態様： 専属専任媒介

■情報公開日： 令和3年4月23日