

# 売地

【千代田町】十日町駅まで徒歩5分！



現地案内図



公図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>1,170万円</b> (非課税)		
土地面積	1,136㎡(343.64坪)	3.3㎡ 単価	34,047円
所在地	十日町市千代田町387番7, -8		
学区	西小学校 南中学校		
交通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 徒歩 5分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	未線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	建築基準法22条区域		
地勢	低地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	農地法許可後
接道状況 (角地・間口)	前面道路/市道 約5.5m 間口/北 約24m		
設備	上下水道宅内引込必要 下水道受益者分担金450円/㎡		
備考	・農地法許可申請必要		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料：452,100円

■取引態様：専属専任

■情報公開日：令和3年6月8日



株式会社 **フラワーホーム**