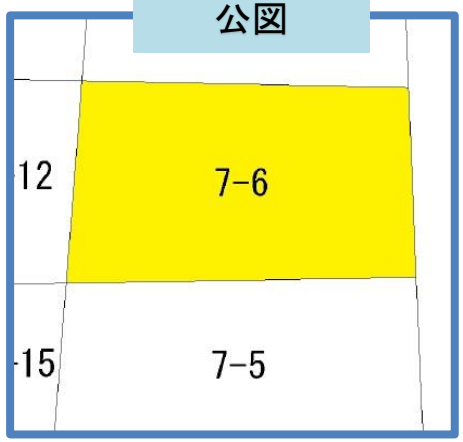
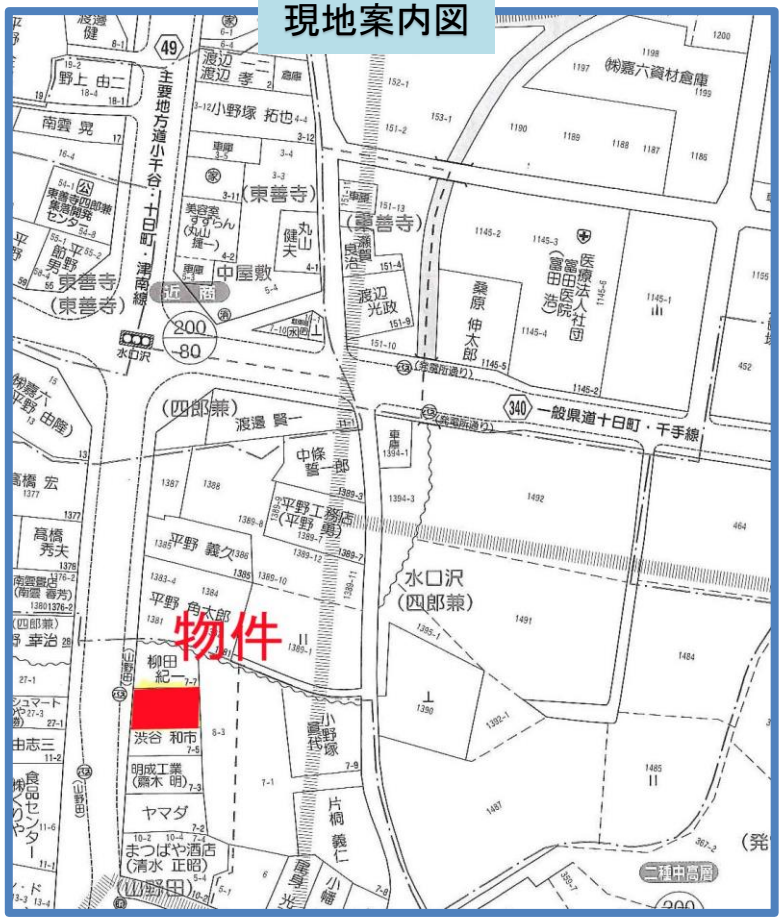
売地

公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売　地		
最適用途	住宅用地		
行政区	川西　山野田		
土地面積	192.61㎡(58.26坪)	ほかに私道面積	
価格	233万円	3.3㎡単価	39,993円

所在地	十日町市山野田7番6		
交通	JR飯山線　十日町駅		
	最寄駅よりの距離　車　10分		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80 %	容 積 率	200 %
他の制限	建築基準法22条区域		
地　勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現　況	更地	引渡日	即日
接道状況(角地・間口)	前面道路/県道 約18m		
	間口/西 約11m		
設　備			
備　考	・千手小学校、川西中学校区		
会員番号		物件番号	

物件番号

新潟県知事免許（6）第　4210　号

株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1577

■手 数 料 :　124,520円

■取引態様:　専属専任媒介

■情報公開日:　令和3年5月25日