



2F



1F



現地案内図



物件種目	中古戸建住宅		
行政区	水野町		
間取タイプ	5DK+S+半地下収納		
価格	450万円→ 190万円 (税込)		
所在地	十日町市水野町362番地3		
交通	JR飯山線十日町駅 最寄駅よりの距離 徒歩 8分		
土地面積	公簿 177.17 m ²	ほかに私道面積	無
建物	構造・規模	木・鉄筋コンクリート造 3階建て	
	面積	179.46m ² (54.29坪)	
	間取内訳	間取り図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の制限	建築基準法22条区域		
最後の増改築後	不明(最後の増築 平成4年)	駐車場	軽1台駐車スペースあり
現況	空き	引渡日	相談
建築確認			
接道状況	前面道路/市道 約5.9m 間口/北 約7.5m		
設備	・前面道路は消雪パイプ有		
備考	・十日町小学校、十日町中学校区		
会員番号		物件番号	

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料：104,500円

■取引態様：一般

■情報公開日：令和3年7月14日