

# 売地



図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	<b>住宅地</b>		
行政区	<b>下条3丁目</b>		
土地面積	191.60㎡(57.95坪)	ほかに私道面積	
価格	<b>155万円</b>	3.3㎡単価	26,747円
所在地	十日町市下条3丁目430番8		
交通	JR飯山線 下条駅 最寄駅よりの距離 徒歩 9分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	農地法申請が必要です。		
地勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現況	田	引渡日	農地法許可後
接道状況(角地・間口)	前面道路/市道 約8.2m 間口/北東 約11.6m		
設備			
備考	・下条小学校、下条中学校区		
会員番号		物件番号	

物件番号

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8504 十日町市中条甲921番1



TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料: 85,250円

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 2021年9月5日