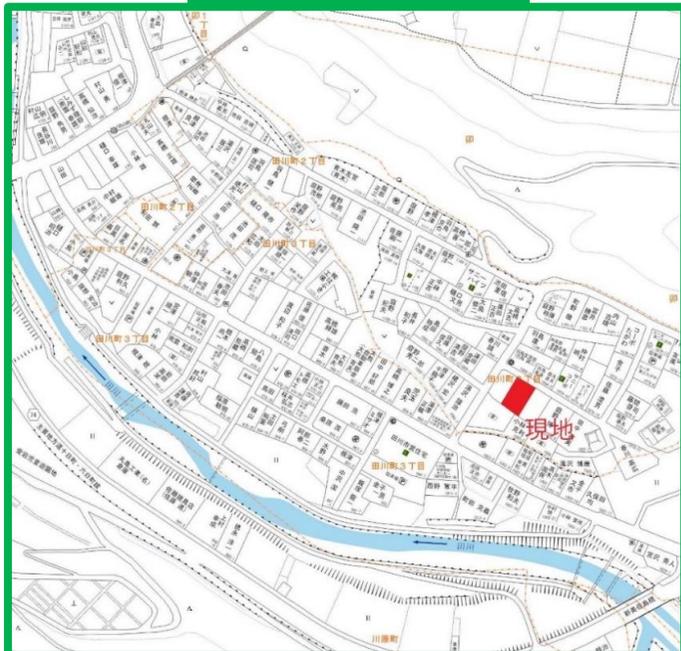


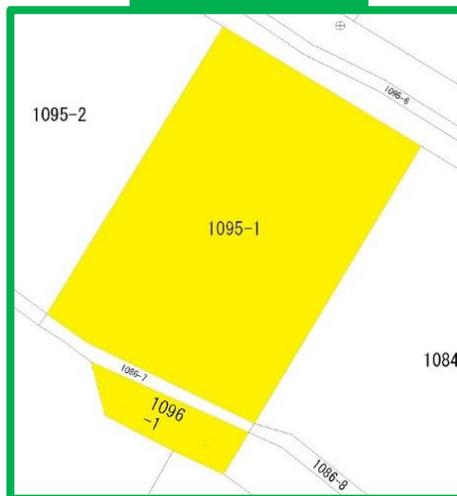
売地

【田川町】 見晴らしの良い土地環境。お手頃価格です

現地案内図



公図



物件種目	売地		
価格	300万円 (非課税)		
土地面積	256.83㎡(77.69坪)	3.3㎡ 単価	38,615円
所在地	十日町市田川町2丁目1095番1・1096番1		
学区	十日町小学校		
	十日町中学校		
交通	JR飯山線 十日町駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 17分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	建築基準法22条地域		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即日
接道状況 (角地・間口)	前面道路/市道 約4m		
	間口/北東 約12.2m		
設備	敷地内 上下水道引込済み 前面道路 消雪パイプ		
備考	・土砂災害警戒区域内		

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517



株式会社 **フラワーホーム**

■手数料 : 154,000円

■取引態様 : 一般媒介

■情報公開日 : 令和3年8月27日