

# 貸店舗

賃料値下げしました！ / カウンター・小上がり・個室あり



1階部分店舗



※図面と相違する場合は現況を優先致します。



物件名	<b>本町5丁目貸店舗</b>		
行政区	本町5丁目		
間取タイプ			
賃貸条件	賃料	<b>55,000</b> 円 (税込)	
	敷金	50,000円	礼金 50,000円
所在地	十日町市本町五丁目37-1		
交通	JR飯山線 十日町駅 最寄り駅よりの距離 徒歩 7 分		
建物	建物名	本町5丁目樋熊様貸店舗	
	構造・規模	1階…鉄骨造 2・3階…木造/3階建	
	使用部分面積	77.66㎡	
	間取内訳	間取り図参照	
築年月	昭和55年8月	契約期間	2 年
管理費等	町内費：10,800円/年 ※町内の方より集金		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即入居可
本体設備	エアコン		
保険	借家人賠償責任保険・火災保険要加入 (54,000円~/2年)		
備考	保証会社利用 2・3階は住居として賃貸中 既存設備利用は要相談 退去時クリーニング費用 借主負担		



株式会社 **フラワーホーム**

新潟知事免許 (6) 第 4 2 1 0 号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1  
**TEL:0120-550-208**  
**FAX:025-757-1517**

- 手数料 : 55,000円 (税込)
- 取引態様 : 仲介
- 情報公開日 : 令和4年6月18日

