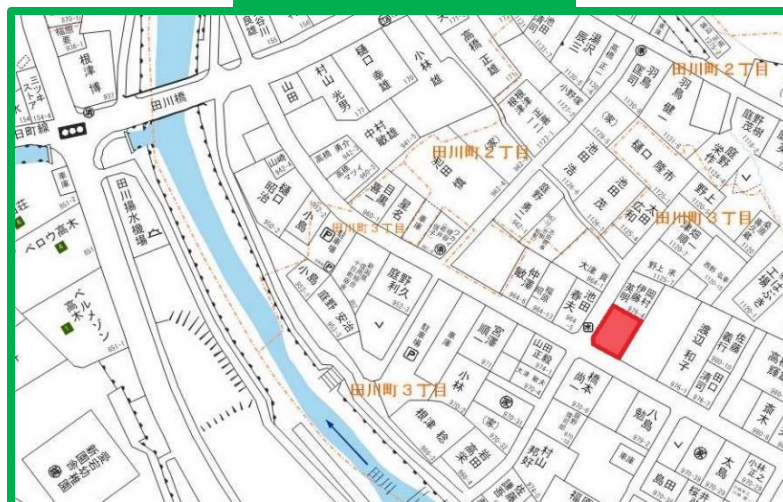
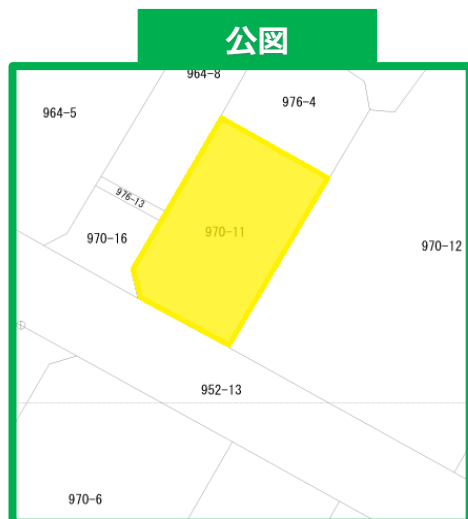


売 地

【田川町】 耐雪・融雪屋根おススメです



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売 地		
価格	101万円 (非課税)		
土地面積	136.83㎡(41.39坪)	3.3㎡ 単価	24,402円
所在地	十日町市田川町3丁目970番11		
学区	十日町小学校		
	十日町中学校		
交通	JR飯山線 十日町駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 14分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の制限	建築基準法22条地域		
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	即日
接道状況 (角地・間口)	前面道路/南西側：市道 約6m 北西側：市道 約5m 間口/南西 約7.5m 北西 約13m		
設 備	敷地内 下水道引込済み 前面道路 消雪パイプ		
備 考	・土砂災害警戒区域内 ・告知事項あり		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 **フラワーホーム**

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料：330,000円

■取引態様：専属専任

■情報公開日：令和4年5月23日