

売 地

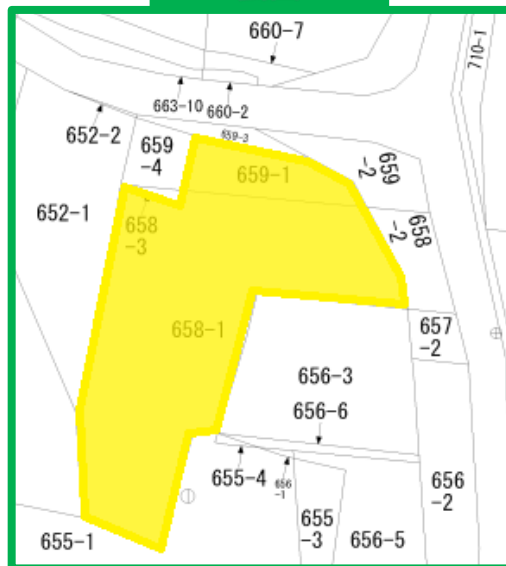
【下条】 北東角地、奥行きのある敷地になっています



現地案内図



公図



物件種目	売 地		
価 格	230万円 (非課税)		
土地面積	547.00m ² (165.46坪)	3.3m ² 単価	13,900円
所在地	十日町市下条3丁目658番1、659番1		
学 校 区	下条小学校 下条中学校		
交 通	JR飯山線 下条駅 最寄駅よりの距離 徒歩 6分		
土地権利	所有権	地 目	雑種地
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70 %	容 積 率	200 %
他の制限			
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	即日可
接道状況 (角地・間口)	前面道路/北側 市道 約8m、北東側 市道 約9m 間口/北 約10m、北東 約16m		
設 備			
備 考			

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手 数 料 : 330,000円

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 令和4年6月21日