

売地



現地案内図

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
行政区	田川町3丁目		
土地面積	136.83m ² (41.39坪)	ほかに私道面積	
価格	101万円	3.3m ² 単価	24,402円
所在地	十日町市田川町3丁目 970番11		
交通	JR飯山線 十日町駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	建築基準法22条地域		
地勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即日
接道状況(角地・間口)	前面道路/南西側:市道 約6m 北西側:市道 約5m 間口/南西 約7.5m 北西 約13m		
設備	敷地内 下水道引込済み 前面道路 消雪パイプ		
備考	・十日町小学校、十日町中学校校区 ・土砂災害警戒区域内 ・告知事項あり		
会員番号		物件番号	

物件番号

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料: 55,550円

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 令和4年5月23日