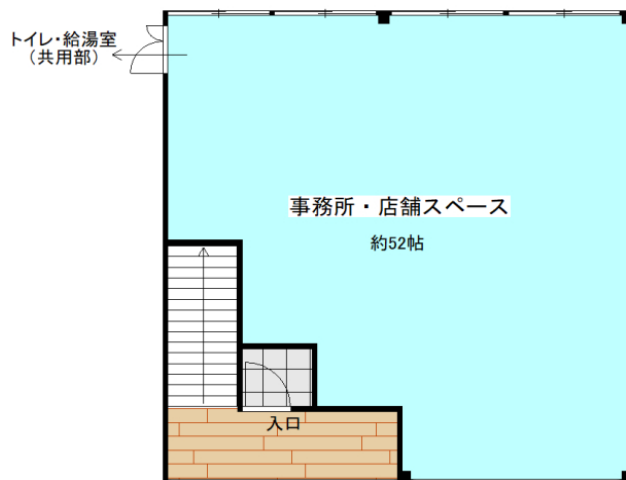


# 貸事務所・店舗

事務所やスクール利用、小売店にオススメです！



## 現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

|       |   |                  |        |
|-------|---|------------------|--------|
| 物件名   | 高田町6丁目貸事務所・店舗   |                  |        |
| 行政区   | 高田町6丁目  |                  |        |
| 間取タイプ |   |                  |        |
| 賃貸条件  | 賃料  | <b>150,000 円</b> |        |
|       | 敷金  | 150,000円         | 礼金 0 円 |
| 所在地   | 十日町市高田町6丁目656-1   |                  |        |
| 交通    | JR飯山線 十日町駅  |                  |        |
|       | 最寄り駅よりの距離 徒歩 16 分   |                  |        |
| 建物    | 建物名   | 高田町6丁目貸事務所・店舗    |        |
|       | 構造・規模   | 鉄骨造 2階建て/2階部分    |        |
|       | 使用部分面積  | 99.85㎡           |        |
|       | 間取内訳  | 間取り図参照           |        |
| 築年月   | 昭和47年11月  | 契約期間             | 2 年    |
| 管理費等  | 無   |                  |        |
| 駐車場   | 有 (露天・6台以上可)  |                  |        |
| 現況    | 空   | 入居日              | 即入居可   |
| 本体設備  | エアコン2基  |                  |        |
| 保険    | 火災保険要加入 (22,500円~/2年)   |                  |        |
| 備考    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・保証人1人、借家人賠償責任保険加入</li> <li>・電気水道料金支払いについては共有メーターのため別途相談</li> <li>・トイレ、給湯室は2階共用部分に有</li> <li>・既存設備の利用については応相談</li> <li>・駐車場除雪は貸主にて (詳細はお問合せください)</li> <li>・退去時クリーニング費用 借主負担</li> </ul> |                  |        |



株式会社 **フラワーホーム**

新潟知事免許 (6) 第 4 2 1 0 号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

**TEL:0120-550-208**

**FAX:025-757-1517**

■手数料 : 165,000円 (税込)

■取引態様 : 仲介

■情報公開日 : 令和4年 7月 8日

