



現地案内図



1階



2階



3階



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	中古戸建住宅
行政区	北新田
間取タイプ	11LDK
価格	1,800万円 (税込)

所在地	十日町市北新田349番1・349番2		
交通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 車 5分		
土地面積	公簿 1837.84 m ²	ほかに私道面積	無
建物	構造・規模	木・鉄筋コンクリート造 3階建て	
	面積	336.67m ² (101.84坪)	
	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・畑
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	一部農地法申請必要		
築年月	昭和46年12月	駐車場	車庫2台
現況	空	引渡日	相談
建築確認	なし		
接道状況	前面道路/市道 8.5m 間口/西側 約25m		
設備	敷地内消雪パイプあり		
備考	川治小学校区、南中学校区		
会員番号		物件番号	

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1577

■手数料：660,000円

■取引態様：専属専任

■情報公開日：令和4年8月4日