

# 戸建住宅

【中条旭ヶ丘】 キッチン入れ替え済み



現地案内図



## 中古戸建住宅

間取  
タイプ 7DK  
価格 230 万円 (税込)

所在地 十日町市中条甲2836番地  
学区 中条小学校  
中条中学校  
交通 JR飯山線 魚沼中条駅  
最寄駅よりの距離 車 9 分

土地面積 公簿 225.05m<sup>2</sup> (68.07坪)  
建物面積 構造・規模 木造2階建て  
面積 115.27m<sup>2</sup> (34.79坪)

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の制限			
築年月	1972年9月	駐車場	車庫1台
現況	住居中	引渡日	相談

建築確認  
接道状況 前面道路/市道 約4m 間口/南 約15m

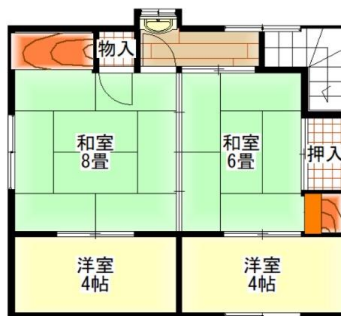
設備 内装・キッチンリフォーム済み  
汲み取り式トイレ、手振り屋根

備考

1階



2階



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。



新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1  
TEL:025-752-5477  
FAX:025-757-1517

- 仲介手数料：123,200円
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：令和5年1月12日