

戸建住宅

【土市第5】 寿し処大仁様すぐ隣！



物件種目	中古戸建住宅		
間取りタイプ	8DK		
価格	300 万円 (税込)		
所在地	十日町市馬場丙1557番15、1557番16		
学区	水沢小学校 水沢中学校		
交通	JR飯山線 土市駅 最寄駅よりの距離 徒歩 9 分		
土地面積	公簿 411.00m² (124.32坪)		
建物面積	構造・規模 木造2階建て 面積 159.49m² (48.24坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地・原野
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200 %
他の制限			
築年月	昭和44年10月	駐車場	
現況	空	引渡日	相談
建築確認			
接道状況	前面道路/私道 (位置指定道路) 約4m 間口/東 約17.8m		
設備			
備考			

現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。



新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

株式会社 **フラワーホーム**

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■ 仲介手数料：154,000円

■ 取引態様：専属専任

■ 情報公開日：令和4年12月31日