

現地案内図

## 飲食店に最適!

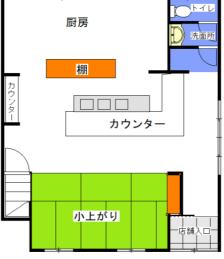




所







※図面と相違する場合は現況を優先致します。

	物件名	美雪町 貸店舗					
	行政区	美雪町					
	間取 タイプ	店舗					
	賃貸	<sup>賃料</sup> <b>65,000</b> 円					
	条 件	敷金 65,000円 礼金 65,000円					

十日町市美雪町1丁目58番地

在							
地							
交		JR飯山線 十日町駅					
通	最寄り駅よりの距離 徒歩 15 分						
7.45	建物名		美雪町貸店舗				
建	構造·規模		木造				
物	使用部分面積		70.23㎡(21.24坪)				
נאו	間取内訳		間取り図参照				
築纽	¥月	19	990年12月	契約期間	2 年		
管理	費等		町内費:1,000円/月 ※別途集金				
駐車	車場		露天4台電	可・ 従業	員用:1台		
現	況	空		入居日	即賃貸可		
*/*	設備	エアコン・トイレ					
44	NI XIII						
保	険	火災保険要加入(54,000円~/2年)					
		2階は	会社利用 住居利用中				
/++-	+-	1営豕/	人賠償責任保険	川人			



株式 フラワーホーム

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1 ■手数料 **TEL:0120-550-208** ■取引態材

FAX:025-757-1517

71,500円(稅込)

駐車場除雪は借主負担

火災保険加入54,000円~(2年)

(流雪溝除雪:13:00~14:15)

■取引態様 仲 介

■情報公開日: 令和5年2月12日

