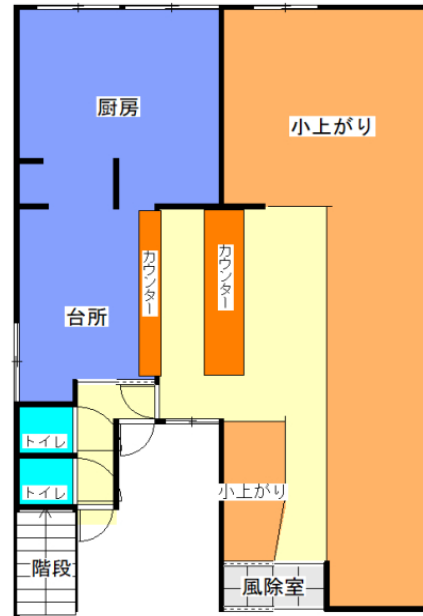
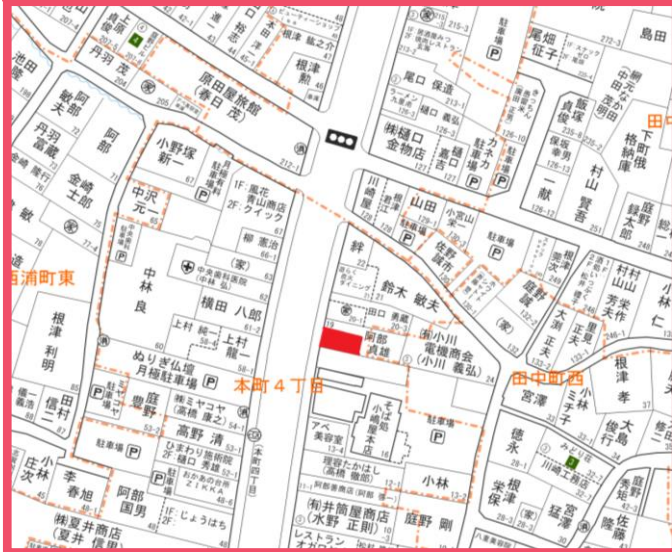


# 貸店舗

国道沿い・本町アーケード沿いの好立地！



## 現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	<b>本町4丁目貸店舗</b>		
行政区	本町4丁目		
間取り	店舗		
賃貸条件	賃料	<b>80,000 円</b>	
	敷金	240,000円	礼金 0 円
所在地	十日町市本町4丁目19番地		
交通	JR飯山線 十日町駅		
	最寄り駅よりの距離 徒歩 7 分		
建物	建物名	本町4丁目貸店舗	
	構造・規模	木造	
	使用部分面積	85.78㎡	
	間取内訳	間取り図参照	
築年月	築年数不明	契約期間	2 年
管理費等	町内費：2,000円/月		振興会費：別途
駐車場	無		
現況	空	入居日	即賃貸可
本体設備			
保険	借家人賠償責任保険・火災保険要加入 (54,000円~/2年)		
備考	家賃保証会社・ジェイリース利用 (初回保証料・月額保証料が別途必要です) 現状引渡しとなり、建物内設備の不具合は借主負担 近隣に貸駐車場あり。詳細はお問合せください。 退去時クリーニング費用 借主負担		



株式会社 **フラワーホーム**

新潟知事免許 (6) 第 4 2 1 0 号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

**TEL:0120-550-208**

**FAX:025-757-1517**

■手数料 : 88,000円 (税込)

■取引態様 : 仲介

■情報公開日 : 令和5年6月9日

