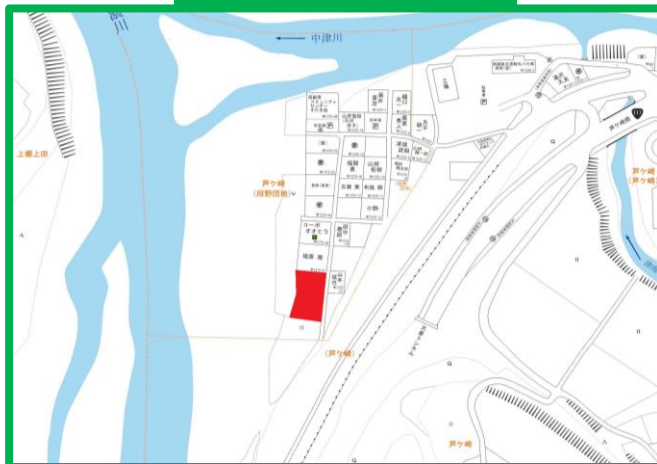


売地

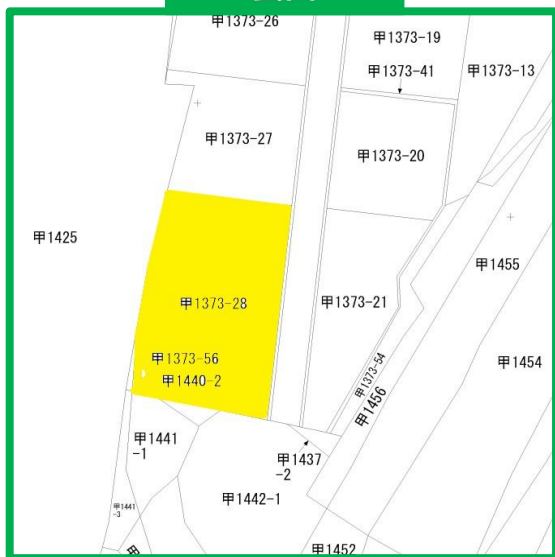
【津南段野団地】 前面道路 消雪パイプ有



現地案内図



公図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売地		
価格	300万円 (非課税)		
土地面積	486.79㎡(147.25坪)	3.3㎡ 単価	20,373円
所在地	中魚沼郡津南町大字芦ヶ崎甲1373番28		
学区	津南小学校		
	津南中学校		
交通	JR飯山線 津南駅		
	最寄駅よりの距離 車 6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	%	容積率	%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	前面道路/西 町道 約4.5m		
	間口/西 約28.3m		
設備	前面道路 消雪パイプ有		
備考	・下水道負担金 29万円 ・土器の試掘調査が必要になります。(無料)		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 **フラワーホーム**

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手数料：154,000円

■取引態様：一般媒介

■情報公開日：令和5年9月2日