

戸建住宅

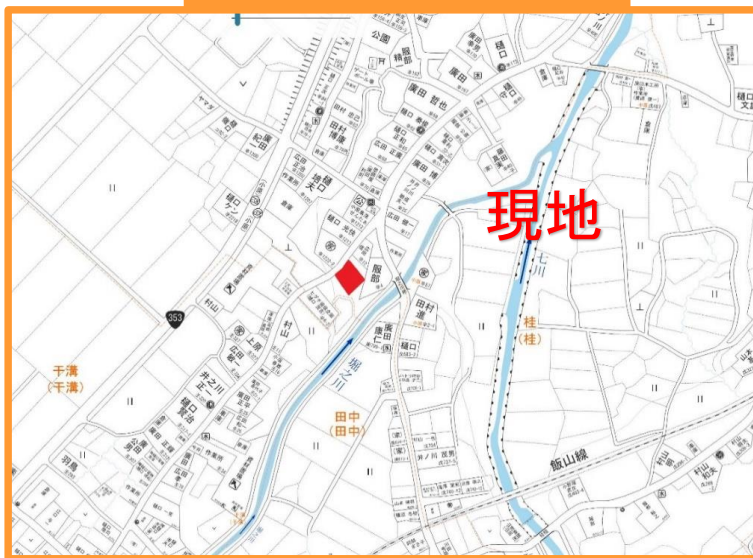
【小原】 車庫2台駐車可能・広い敷地



※間取り図準備中です



現地案内図



物件種目	中古戸建住宅		
間取りタイプ			
価格	250 万円 (税込)		
所在地	十日町市小原辛10番1 (他5筆)		
学区	田沢小学校 中里中学校		
交通	JR飯山線 越後田沢駅 最寄駅よりの距離 徒歩 6分		
土地面積	公簿 994.58㎡ (300.86坪)		
建物面積	構造・規模 木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建て 面積 285.04㎡(86.22坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地・山林・原野・畑
都市計画	指定なし	用途地域	無
建ぺい率		容積率	
他の制限			
築年月	昭和52年	駐車場	2台
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認			
接道状況	前面道路/市道 北西約6m 間口/北西 約23m		
設備			
備考	・賃貸中ですが引渡しまでに退去いただきます ・農地法の申請が必要になります。		

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。



新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

株式会社 **フラワーホーム**

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■ 仲介手数料：132,000円

■ 取引態様：一般媒介

■ 情報公開日：令和5年10月6日