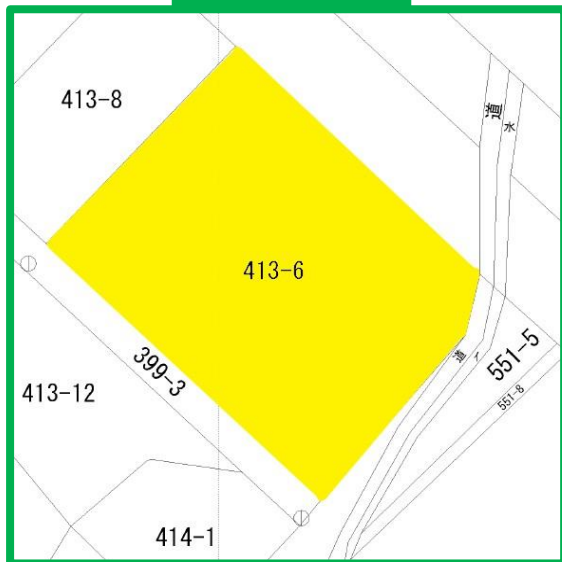


売地

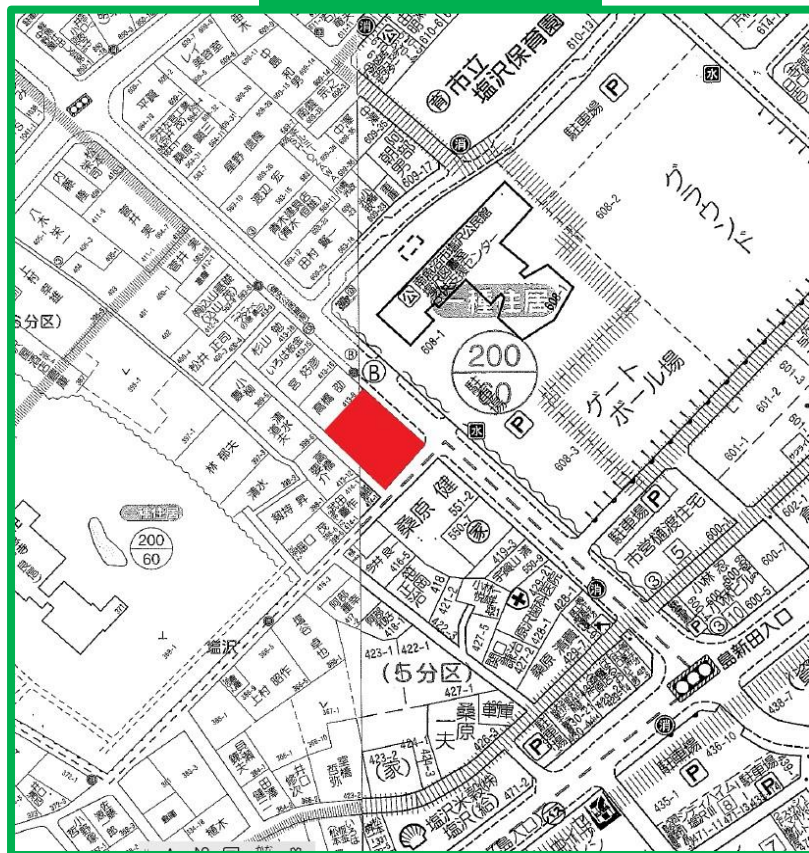
【塩沢】 広い敷地 住環境が整っています



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売地		
価格	1700万円 (非課税)		
土地面積	669.21㎡(202.43坪)	3.3㎡/単価	83,979円
所在地	南魚沼市塩沢字樋渡413番地6		
学区	塩沢小学校 塩沢中学校		
交通	JR上越線 塩沢駅 最寄駅よりの距離 徒歩 12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	建築基準法22条区域		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	前面道路/北東 市道約12.4m 南西 市道約2.7m 南東 市道約5.4m 間口/北東 約26m 南西 約29.4m 南東 約17m		
設備	敷地内井戸有り		
備考	・写真建物解体済み		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517



株式会社 **フラワーホーム**

■手数料：627,000円

■取引態様：専属専任

■情報公開日：令和5年10月3日