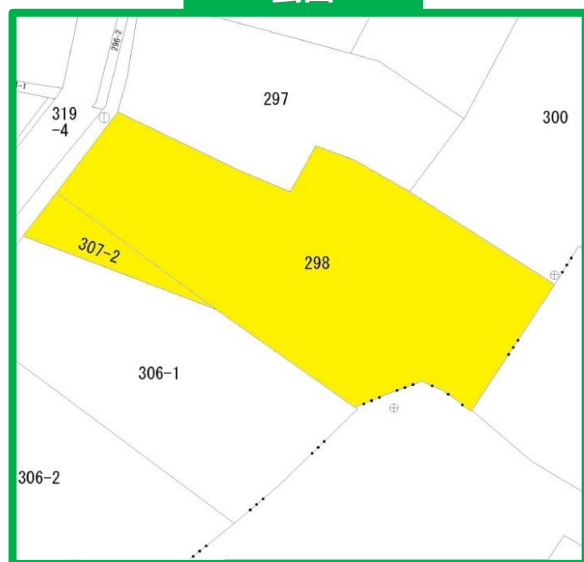


売 地

【宮下町西】 オーナーチェンジ。借地として賃貸中



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件 種 目	売 地		
価 格	488万円 (非課税)		
土地 面積	282.52m ² (85.46坪)	3.3m ² 単価	57,102円
所 在 地	十日町市宮下町西298・307-2		
学 校 区	十日町小学校		
	十日町中学校		
交 通	JR飯山線 十日町駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 12分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の制限			
地 勢			
引渡条件	現況渡し		
現 況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	前面道路/市道約4m 間口/東約9m		
設 備			
備 考	・オーナーチェンジ(賃貸人借地中) ・年間13,000円の収益有		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手 数 料 : 330,000円

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 平成30年6月10日