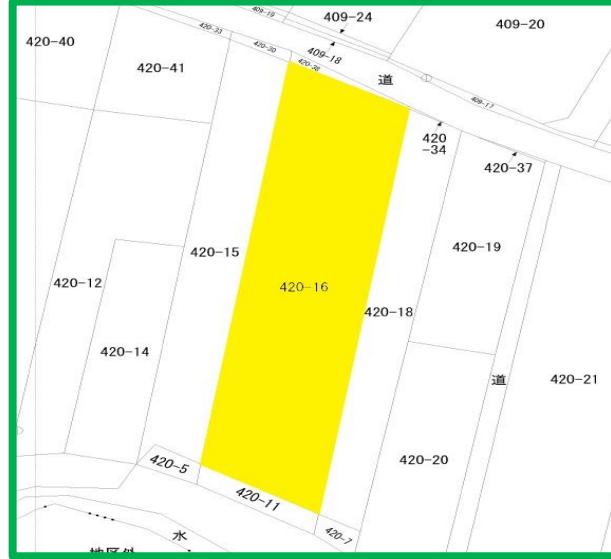


売地

【山野田⑤】住宅用地・畠もできます



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

| | | | |
|---------|-------------------------------|-------------------|------------|
| 物件種目 | 売 地 | | |
| 価格 | 360万円 (非課税) | | |
| 土地面積 | 1,088m ² (329.12坪) | 3.3m ³ | 単価 10,938円 |
| 所在地 | 十日町市山野田420番16 | | |
| 学校区 | 千手小学校 川西中学校 | | |
| 交通 | JR飯山線 十日町駅 | | |
| 通 | 最寄駅よりの距離 車 9分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地 目 | 畠 |
| 都市計画 | 未線引区域 | 用途地域 | 第1種中高層住居 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容 積 率 | 200 % |
| 他の制限 | 建築基準法22条指定区域 | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 現 況 | 畠 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 前面道路/北 市道 約4.5m | | |
| (角地・間口) | 間口/北 約16.2m | | |
| 設 備 | ・上下水道引込無し（前面道路あり） | | |
| | ・農地法許可申請必要 ・高床式建築可 | | |
| 備 考 | | | |

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

- 手数料 : 330,000円
- 取引態様 : 一般媒介
- 情報公開日 : 令和6年4月25日