

売地

【新座第2】日当たり良好 しんざ駅すぐ近く！



現地案内図



現地

公図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売地		
価格	500万円 (非課税)		
土地面積	329.81㎡(99.76坪)	3.3㎡ 単価	50,120円
所在地	十日町市新座甲285番6		
学区	東小学校		
	十日町中学校		
交通	ほくほく線 しんざ駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	前面道路/南 市道新座線 約13m 間口/南 約15.4m		
設備	前面道路 消雪パイプ有 上下水道の加入金・負担金あり		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・流雪溝無し ・敷地内に電柱有り(東北電力と契約必要) ・敷地内への乗入れ工事必要 		

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517



株式会社 **フラワーホーム**

■手数料 : 231,000円

■取引態様 : 一般媒介

■情報公開日 : 令和6年4月18日