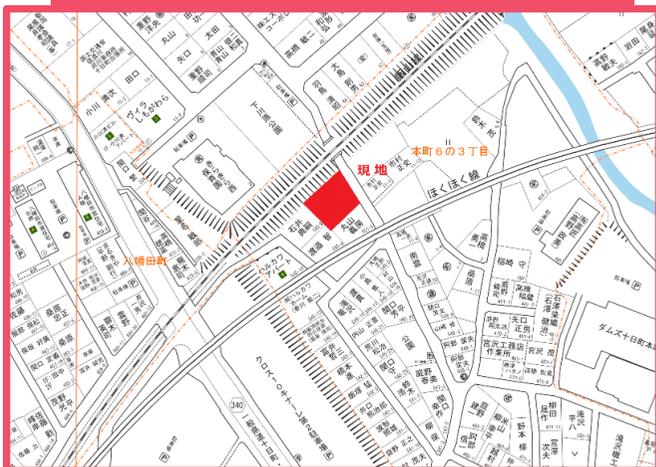


# 賃貸アパート

リオンドールまで徒歩11分／コンビニも徒歩圏内です！



## 現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	<b>若葉荘 3号室</b>		
行政区	本町6の3丁目		
間取タイプ	1DK		
賃貸条件	賃料	<b>50,000 円</b>	
	敷金	50,000円	礼金 <b>無</b>
学所校在区地	十日町市本町6の3丁目552番地1		
	( 十日町小学校区、 十日町中学校区 )		
交通	J R 飯山線 十日町 駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 14 分		
建物	建物名	若葉荘	
	構造・規模	木造 2階建て 1階部分	
	使用部分面積	29.73㎡	
	間取内訳	洋室6帖	
築年月	1963年10月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月 (町内費・除雪費込)		
駐車場	露天 1台		
本体設備	エアコン・2口ガスコンロ		
現況	入居中	入居日	4月上旬
特記事項			
保険	火災保険要加入 (16,000円~/2年)		
その他費用	・退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
備考	・連帯保証人 1名		
	・駐車場の除雪は貸主にて行います。		
	・ <b>ネット使用料無料</b> (Wi-Fiルーターは借主にてご用意ください)		



株式会社 **フラワーホーム**

新潟県知事 (6) 第4210号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

**TEL:0120-550-208**

**FAX:025-757-1517**

■手数料 : 55,000円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和7年3月7日

