

戸建住宅

【田川町3丁目】閑静な住宅街です



現地案内図



1階



2階



3階



物件種目	中古戸建住宅		
間取タイプ	7K		
価格	50 万円 (税込)		
所在地	十日町市田川町3丁目970番28		
学区	十日町小学校 十日町中学校		
交通	北越急行ほくほく線 しんざ駅 最寄駅よりの距離 徒歩 13 分		
土地面積	公簿	90.76㎡ (27.45坪)	
建物面積	構造・規模	木造・鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建て	
	面積	169.58㎡ (51.20坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	建築基準法第22条指定区域		
築年月	不明	駐車場	車庫
現況	空	引渡日	相談
建築確認			
接道状況	前面道路/北東：市道 約5.7m/間口 約8.9m		
設備	前面道路 消雪パイプ有り		
備考	前面道路/南東：市道 約3.7m 間口 約9.5m		

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。



新潟県知事免許（6）第 4210 号

株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1
TEL:025-752-5477
FAX:025-757-1517

- 仲介手数料：330,000円
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：令和7年5月16日