

賃貸アパート

十日町市役所目の前の好立地／駐車場はロードヒーティング



現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	マト新ビル 304号室		
行政区	千歳町		
間取タイプ°	2DK		
賃貸条件	賃料	58,000 円	
	敷金	無	礼金 無
学 校 在 区 地	十日町市千歳町3丁目5番地9		
	(十日町小学校区、 十日町中学校区)		
交 通	J R 飯山線 十日町 駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 12 分		
建 物	建物名	マト新ビル	
	構造・規模	鉄骨造 3階建て 3階部分	
	使用部分面積	48.45 m ²	
	間取内訳	洋室 10帖、和室 6畳、DK	
築年月	昭和62年	契約期間	2年
管理費等	除雪費 2,000円／月 町内費 700円／月		
駐車場	露天1台 ※ロードヒーティング		
本体設備	エアコン、FF暖房、ユニットバス、ウォシュレット		
現 況	退去予定	入居日	令和7年8月下旬
特記事項			
保 険	火災保険要加入 (16,000円～/2年)		
その他費用	・家賃保証会社 ジェイリース株式会社 加入必 (初回保証料…総賃料の30%～80% 月額保証料…330円～800円 継続保証料…0円～10,000円／毎年)		
	・退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
	・ロードヒーティング電気料 別途 (月額数百円～数千円 積雪量により異なる)		



株式会社 フラワーホーム

新潟県知事 (6) 第4210号 〈新潟県宅地建物取引業協会会員〉

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 63,800円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和7年6月6日

