

賃貸アパート

内窓設置済／安心のTVドアホン完備！



現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	フラワーハイツ太子堂 201号室		
行政区	太子堂		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料	50,000 円	
	敷金	50,000円	礼金 無
学 校 在 区 地	十日町市中条丙813番地18 (中条小学校区、 中条中学校区)		
交 通	J R 飯山線 魚沼中条 駅 最寄駅よりの距離 徒歩 10 分		
建 物	建物名	フラワーハイツ太子堂	
	構造・規模	木造 2階建て 2階部分	
	使用部分面積	39.74㎡	
	間取内訳	洋室6帖×2、DK	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
管理費等	共益費 2,000円／月 町内費 625円／月		
駐車場	車庫 1台		
本体設備	エアコン、ウォシュレット、室内洗濯機置き場、内窓、TVドアホン		
現 況	入居中	入居日	8月中旬
特記事項	土砂災害警戒区域内		
保 険	火災保険要加入 (16,000円～/2年)		
その他費用	・家賃保証会社 ジェイリース株式会社 加入必 (初回保証料…総賃料の30%～80% 月額保証料…330円～800円 継続保証料…0円～10,000円／毎年) ・退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
備 考			



株式会社

フラワーホーム

新潟県知事 (6) 第4210号 〈新潟県宅地建物取引業協会会員〉

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 55,000円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和7年6月25日

