

売地

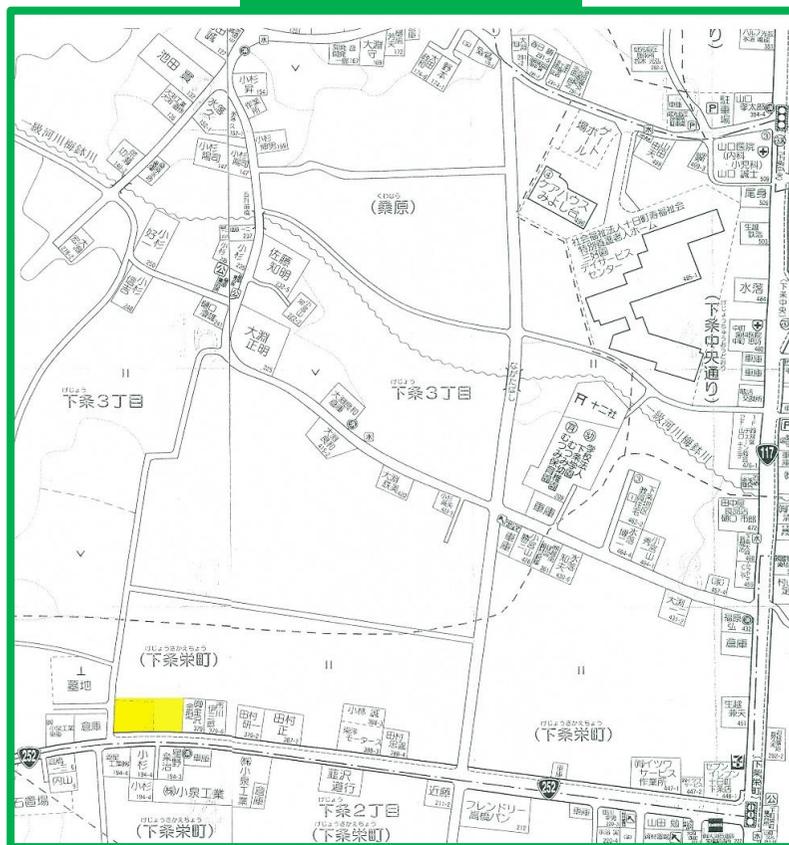
【下条】R252沿い 分割購入可能です



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	売地		
価格	9,742,800円 (非課税)		
土地面積	1073.59m ² (324.76坪)	3.3m ² 単価	30,000円
所在地	十日町市下条3丁目377-1、377-2、377-3、378-2、378-3		
学区	下条小学校 下条中学校		
交通	JR飯山線 下条駅 最寄駅よりの距離 徒歩 14分		
土地権利	所有権	地目	田・宅地・畑
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	農地法		
地勢	平地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	農地法許可後
接道状況 (角地・間口)	前面道路/国道 約10m 間口/南 約39m		
設備			
備考			

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517



株式会社 **フラワーホーム**

■手数料：387,512円

■取引態様：専属専任

■情報公開日：令和7年7月1日