

賃貸アパート

コンビニまで車4分／単身向け バストイレ別



現地案内図



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件名	スイートアーバン 202号室		
行政区	四日町中原		
間取り	1K		
賃貸条件	賃料	45,000 円	
	敷金	45,000 円	礼金 0 円
学所 校在 区地	十日町市四日町2554		
	(東小学校区、中条中学校区)		
交 通	J R 飯山線 しんぞ 駅		
	最寄り駅までの距離 車 4 分		
建 物	建物名	スイートアーバン	
	構造・規模	鉄骨造 3階建て 3階部分	
	使用部分面積	26.02 m ²	
	間取内訳	洋8.8、K	
築年月	1999年8月	契約期間	2年
管理費等	町内費 1,300円/月		
駐車場	露天1台 ※消雪パイプあり		
本体設備	バス・トイレ別、エアコン		
現況	入居中	入居日	9月中旬
特記事項			
保 険	火災保険要加入 (16,000円~/2年)		
その他費用	・家賃保証会社 ジェイリース株式会社 加入必 (初回保証料…総賃料の30%~80% 月額保証料…330円~800円 継続保証料…0円~10,000円/毎年) ・退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
備 考	・水道使用料金は子メーターのため管理会社より請求 いたします。		



新潟県知事 (6) 第4210号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)

〒949-8615 新潟県十日町市中条甲921-1

TEL:0120-550-208

FAX:025-757-1517

■手数料 : 49,500円 (税込)

■取引形態 : 仲介

■情報公開日 : 令和7年7月27日

