

売 地

【学校町1丁目】 十日町小学校すぐ近く！



現地案内図



公図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件 種 目	売 地		
価 格	590万円 (非課税)		
土地 面積	390.00m ² (117.97坪)	3.3m ² 単価	50,012円
所 在 地	十日町市学校町1丁目626番4		
学 校 区	十日町小学校 十日町中学校		
交 通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 徒歩 16分		
土地権利	所有権	地 目	畑
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	150 %
他の制限	農地法		
地 勢	高台		
引渡条件	現況渡し		
現 況	上物有	引渡日	即
接道状況 (角地・間口)	前面道路/北 道 約7.6m 間口/北 約17.2m		
設 備			
備 考			

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手 数 料 : 330,000円

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 令和7年7月8日



株式会社 **フラワーホーム**