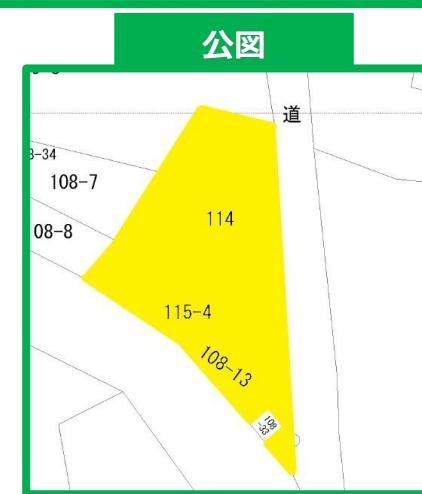


売 地

【寺ヶ崎】国道49号線沿い。広々とした間口！



物 件 種 目	売 地		
価 格	200万円		
土地 面積	400.71m ² (121.21坪)	3.3m ³	16,500円 (非課税)
所 在 地	十日町市寺ヶ崎108番13、114番、115番4		
学 校 区	橋小学校 川西中学校		
交 通	JR飯山線 十日町駅 最寄駅よりの距離 車 17分		
土地権利	所有権	地 目	宅地・雑種地
都市計画	未線引区域	用途地域	無
建ぺい率	70 %	容 積 率	200 %
他の制限			
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	相談
接道状況	前面道路/東:県道・市道 約15.2m 南西:市道 約8.5m (角地・間口) 間口/東:約36.4m 南西:約29.6m		
設 備			
備 考	・南西側の間口のうち一部約2.5mは他の所有者の土地 ・下水道負担金30万円が必要です		

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 フラワーホーム

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

TEL:025-752-5477

FAX:025-757-1517

■手 数 料 : 330,000円

■取引態様 : 一般媒介

■情報公開日 : 令和7年9月24日