

売 地

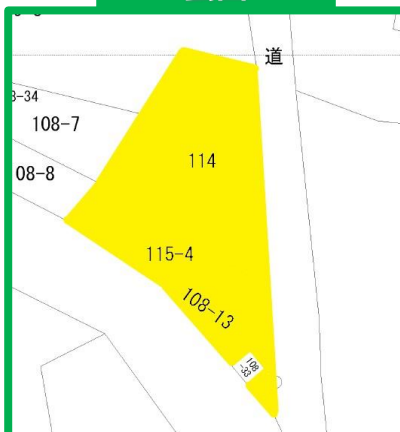
【寺ヶ崎】国道49号線沿い。広々とした間口！



現地案内図



公図



| | | | | |
|-----------------|--|-------------------------|---------|--|
| 物件 種 目 | 売 地 | | | |
| 価 格 | 200万円 (非課税) | | | |
| 土地 面積 | 400.71m ² (121.21坪) | 3.3m ² 単価 | 16,500円 | |
| 所 在 地 | 十日町市寺ヶ崎108番13、114番、115番4 | | | |
| 学 校 区 | 橘小学校 | | | |
| | 川西中学校 | | | |
| 交 通 | JR飯山線 十日町駅 | | | |
| | 最寄駅よりの距離 車 17分 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地 目 | 宅地・雑種地 | |
| 都市計画 | 未線引区域 | 用途地域 | 無 | |
| 建ぺい率 | 70 % | 容 積 率 | 200 % | |
| 他の制限 | | | | |
| 地 勢 | 平坦 | | | |
| 引渡条件 | 現況渡し | | | |
| 現 況 | 更地 | 引渡日 | 相談 | |
| 接道状況 (角地・間口) | 前面道路/東:県道・市道 約15.2m 南西:市道 約8.5m 間口/東:約36.4m 南西:約29.6m | | | |
| 設 備 | | | | |
| 備 考 | ・南西側の間口のうち一部約2.5mは他の所有者の土地 | | | |
| | ・下水道負担金30万円が必要です | | | |

図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。