

アパート

十日町市上川町

J R 飯山線 十日町駅 徒歩15分

学校区

十日町小学校

十日町中学校

インターネット完備！市街地ですが静かな立地です。施錠できるトランクルームがありますので、タイヤなどもしっかり保管できます！



設備情報

台所 / オール電化 / IT重説対応物件 / コンロ：電気コンロ付 / バス共同専用の別：専用 / バス / トイレ共同専用の別：専用 / トイレ種類：水洗 / トイレ / シャワー / 給湯 / 脱衣所 / 浴室に窓 / 洗面所独立 / 洗面化粧台 / 洗面所にドア / 洗面所に窓 / エアコン / 照明：全室照明付き / 洗濯機置き場：有り(室内) / 玄関チャイム / 車庫 / 駐車場1台無料 / インターネット使用料：不要 / 水道：公営 / 排水：公共下水 / 電気容量(契約アンペア)：60 / ペット：不可 / 楽器：不可 / 全居室洋室 / ベランダ / 収納：3箇所 / トランクルーム

周辺環境

セブンイレブン十日町本町店 まで 588m
 リオン・ドール十日町店 まで 890m
 原信十日町店 まで 1,701m

ウエルシア十日町本町店 まで 1,222m
 十日町市立十日町小学校 まで 1,290m

※図面と相違する場合は現況を優先致します。

コーポアイリス

1号室

2K

専有面積
36.15㎡

賃料 61,000 円

共益費	2,000円	管理費	—
除雪費	—	町内費	—
駐車場	車庫1台無料(2台目 5,000円/月)		

契約時	敷金	61,000 円
	礼金	— 円

間取内訳	2K		
所在地	新潟県十日町市上川町864番地1		
所在階	2階/2階建て		
構造	木造		
築年月	2002年5月(築23年)		
契約期間	一般賃貸借契約 期間：2年		
家賃保証	家賃保証会社ジェイリース株式会社 加入必須 (初回保証料…総賃料の30%~80% 月額保証料…330円~800円 継続保証料…0円~10,000円/毎年)		
借家人賠償保険	加入必須	16,000円~(2年毎更新)	
取引態様	仲介		
現況	空き予定	入居可能時期	2026年1月上旬
特記事項	退去時クリーニング費用は借主負担		



新潟県知事免許(6)第4210号

〈新潟県宅地建物取引業協会会員〉

株式会社 フラワーホーム
 新潟県十日町市中条甲921番地1



TEL 0120-550-208

URL : <https://www.flower-h.com/>

FAX : 025-757-1517

◆仲介手数料：67,100 円(税込)

◆情報公開日：2025/11/15