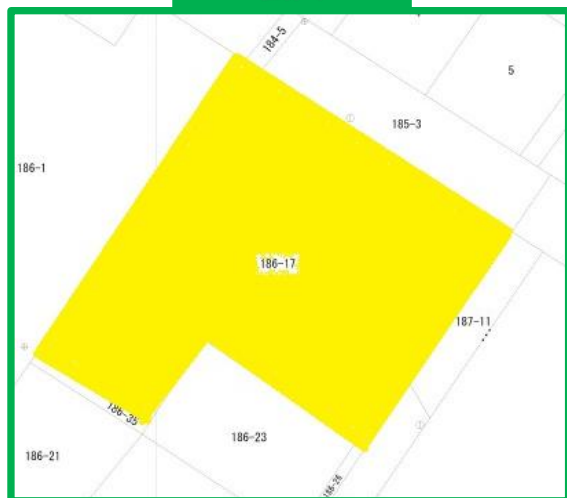


# 売 地

【稲荷町3丁目東】リオンドール様 すぐ近く！



公図



現地案内図



図面と現況に相違がある場合には現況優先とします。

物件種目	<b>売 地</b>		
価 格	<b>1,700万円</b> (非課税)		
土地面積	696.61m <sup>2</sup> (210.72坪)	3.3m <sup>2</sup> 単価	80,675円
所在地	十日町市稲荷町三丁目東186番17		
学 校 区	十日町小学校		
	十日町中学校		
交 通	JR飯山線 十日町駅		
	最寄駅よりの距離 徒歩 6分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の制限	建築基準法22条区域		
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	前面道路/市道約6m 間口/北東 約26m		
設 備			
備 考			

新潟県知事免許 (6) 第 4210 号



株式会社 **フラワーホーム**

〒949-8615 十日町市中条甲921番1

**TEL:025-752-5477**

**FAX:025-757-1517**

■手 数 料 : 627,000円

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 令和7年12月25日