

アパート

# 十日町市上山

J R 飯山線 越後田中駅 徒歩10分

学校区

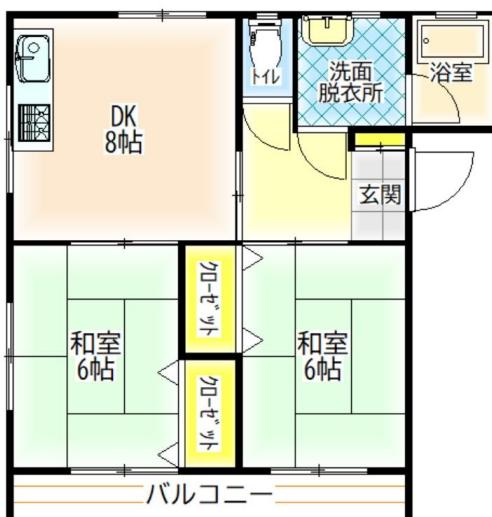
田沢小学校

中里中学校

振分の和室2部屋と8帖のDK！買い物も徒歩圏内にスーパーがございます。



※図面と相違する場合は現況を優先致します。



## 設備情報

台所 / コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / キッチンに窓 / バストイレ：別室 / バス共同専用の別ス / トイレ共同専用の別：専用 / トイレ種類：水洗 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 浴室に窓 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗面所に窓 / エアコン：3基 / 照明：全室照明付き / 洗濯機置き場：有り(室内) / 玄関チャイム / 火災警報器(報知機) / 車庫 / 駐車場1台無料 / ガス種類：プロパン / 水道：公営 / 排水：公共下水 / ペット：不可 / 二人入居：可 / ピアノ：不可 / 採光面数：2面採光 / 玄関ホール / 振り分け / ベランダ / 収納：2箇所 / クローゼット / タイヤ置き場 / 集合郵便受け

## 周辺環境

メルシーユモール店 まで 137m

十日町市立田沢小学校 まで 326m

セブンイレブン越後中里村田沢店 まで 597m

十日町市立中里中学校 まで 894m



新潟県知事免許 (6) 第4210号 (新潟県宅地建物取引業協会会員)  
株式会社 フラワーホーム  
新潟県十日町市中条甲921番地1



TEL 0120-550-208

URL : <https://www.flower-h.com/>

# ロイヤルハイツゴードン 301号室

2DK

専有面積

54.65m<sup>2</sup>

賃料 63,000 円

共益費	4,500円	管理費	—	
除雪費	—	町内費	1,000円	
駐車場	車庫1台 無料 (2台目はご相談ください)			
契約時	敷 金	63,000	円	
	礼 金	63,000	円	
詳細情報	間取内訳	2DK		
	所在地	新潟県十日町市上山己3165番地4		
	所在階	3階/3階建て(地下3階)		
	構 造	鉄骨造		
	築年月	2000年2月(築25年)		
	契約期間	一般賃貸借契約 期間：2年		
	家賃保証	連帯保証人1名 必要		
	借家人賠償保険	加入必須 16,000円～ (2年毎更新)		
	取引態様	仲 介		
	現況	空き	入居可能時期 即時	
	特記事項	連帯保証人1名・退去時クリーニング費用は借主負担・月途中の入退去時の家賃の日割り清算はございません。		

FAX : 025-757-1517

◆仲介手数料：69,300 円 (税込)

◆情報公開日：2026/01/22