

貸 家

南魚沼市浦佐

J R 上越線 浦佐駅 徒歩30分

学校区

浦佐小学校

大和中学校

魚沼基幹病院まで車で4分！設備充実しています！ファミリーにもおススメです♪



設備情報

※図面と相違する場合は現況を優先致します。

台所 / オール電化 / システムキッチン / コンロ：IHクッキングヒーター付 / 食器洗い乾燥機 / キッチンに窓 / バストイレ：別 / バス共同専用の別：専用 / バス / 追い焚き給湯 / トイレ共同専用の別：専用 / トイレ種類：水洗 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / タンクレストイレ / 脱衣所 / 浴室に窓 / 洗面化粧台 / 洗面所にドア / 洗面所に窓 / エアコン：2基 / 照明：全室照明付き / インターホン：TV付 / 防犯カメラ / ビルトガレージ / 駐車並列2台 / 水道：公営 / 排水：公共下水 / ペット可 / 保証人：要 / 二人入居：可 / 家族：可 / 採光面数：全室2面採光 / 全居室洋室 / ベランダ / 収納：4箇所以上 / クローク

周辺環境

新潟県地域医療推進機構魚沼基幹病院 まで 1,531m

ローソン魚沼基幹病院前店 まで 1,208m

南魚沼市立浦佐小学校 まで 1,719m

南魚沼市立大和中学校 まで 1,588m

GRADO III		-	
2 LDK			専有面積 111.37m ²
賃 料 120,000 円			
共益費	—	管理費	—
除雪費	—	町内費	—
駐車場	車庫2台		
契約時	敷 金 120,000 円	礼 金 120,000 円	
間取内訳	2LDK		
所在地	新潟県南魚沼市浦佐5040-6		
所在階	2階建て		
構 造	木・鉄筋コンクリート造		
築年月	2018年4月(築7年)		
契約期間	一般賃貸借契約 期間：2年		
家賃保証	連帯保証人1名		
借家人賠償保険	加入必須	18,000円～(2年毎更新)	
取引態様	仲 介		
現況	居住中	入居可能時期	2026年3月1日
特記事項	退去時クリーニング費用は借主負担		



新潟県知事免許 (6) 第4210号 〈新潟県宅地建物取引業協会会員〉
株式会社 フラワーホーム
新潟県十日町市中条甲921番地1



TEL 0120-550-208
URL : <https://www.flower-h.com/>

FAX : 025-757-1517
◆仲介手数料：132,000 円 (+消費税)
◆情報公開日：2026/02/13