

アパート

十日町市学校町1丁目

J R 飯山線 十日町駅 徒歩10分

学校区

十日町小学校

十日町中学校

車庫が広く、趣味道具なども置けます！単身の方向けの1K！



※図面と相違する場合は現況を優先致します。



設備情報

台所 / IT重説対応物件 / コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：1口 / ガスキッチン / キッチンに窓 / バストイレ / 別室 / バス共同専用の別：専用 / バス / トイレ共同専用の別：専用 / トイレ種類：水洗 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 浴室に窓 / エアコン / 照明：全室照明付き / 洗濯機置き場：有り(室内) / 車庫 / 駐車場1台無料 / ガス種類：プロパン / 水道：公営 / 排水：公共下水 / ペット：不可 / ピアノ：不可 / 全居室洋室 / クロゼット / シューズボックス

周辺環境

リオン・ドール十日町店 まで 700m
セブン-イレブン本町店 まで 750m
ウエルシア十日町本町店 まで 650m

道の駅 クロステン十日町 まで 850m
シルクモール十日町店 まで 1,000m

カーサ・ピッコロ

1号室

1K

専有面積
23.33㎡

賃料 **45,000** 円

共益費	3,000円	管理費	—
除雪費	250円	町内費	500円
駐車場	車庫1台無料		

契約時	敷金	45,000	円
	礼金	45,000	円

間取内訳	1K		
所在地	新潟県十日町市学校町1丁目396番地3		
所在階	2階/2階建て		
構造	木造		
築年月	1996年3月(築29年)		
契約期間	一般賃貸借契約 期間：2年		
家賃保証	家賃保証会社ジェイリース株式会社 加入必須 (初回保証料…総賃料の30%~80% 月額保証料…330円~800円 継続保証料…0円~10,000円/毎年)		
借家人賠償保険	加入必須	16,000円~	(2年毎更新)
取引態様	仲介		
現況	居住中	入居可能時期	2026年4月上旬
特記事項	退去時ハウスクリーニング費用は借主負担・消雪パイプ費 175円/月 土砂災害警戒区域内		

詳細情報



新潟県知事免許 (6) 第4210号

(新潟県宅地建物取引業協会会員)

株式会社 フラワーホーム

新潟県十日町市中条甲921番地1



TEL 0120-550-208

URL : <https://www.flower-h.com/>

FAX : 025-757-1517

◆仲介手数料：49,500 円 (税込)

◆情報公開日：2026/02/25