

アパート

十日町市山本町2丁目

JR飯山線 十日町駅 徒歩24分

学区

川治小学校

南中学校

インターネット使用料不要です！単身者限定です！



※図面と相違する場合は現況を優先致します。



設備情報

台所 / IT重説対応物件 / コンロ：ガスコンロ設置可能 / バストイレ：同室ユニット / バス共同専用の別：専用 / トイレ共同専用の別：専用 / トイレ種類：水洗 / トイレ / シャワー / 給湯 / エアコン / 照明：全室照明付き / 洗濯機置き場：有り(室内) / カーポート / インターネット使用料：不要 / ガス種類：プロパン / 水道：公営 / 排水：公共下水 / ペット：不可 / ピアノ：不可 / 楽器：不可 / 単身者：限定 / 収納

周辺環境

原信十日町店 まで 573m

セブンイレブン十日町千歳町2丁目店 まで 511m

新潟県立十日町病院 まで 1,202m

十日町市役所 まで 752m

十日町市立川治小学校 まで 550m

十日町市立南中学校 まで 1,298m

おおつペンション

103号室

1K

専有面積

23.00㎡

賃料 41,000 円

共益費 1,000円 管理費 -

除雪費 - 町内費 -

駐車場 車庫1台 利用可

契約時 敷金 - 円

礼金 - 円

間取内訳 1K

所在地 新潟県十日町市山本町2丁目968番地

所在階 1階/2階建て

構造 木造

築年月 1990年11月(築35年)

契約期間 一般賃貸借契約 期間：2年

家賃保証 連帯保証人1名 必要

借家人賠償保険 加入必須 16,000円～ (2年毎更新)

取引態様 仲介

現況 空き予定 入居可能時期 2026年4月中旬

特記事項 ・退去時クリーニング費用は借主負担・連帯保証人 1名・町内費 4,700円/年(12月末) 土砂災害警戒区域内



新潟県知事免許(6)第4210号

〈新潟県宅地建物取引業協会会員〉

株式会社 フラワーホーム

新潟県十日町市中条甲921番地1



TEL 0120-550-208

URL : https://www.flower-h.com/

FAX : 025-757-1517

◆仲介手数料：45,100 円(税込)

◆情報公開日：2026/03/04